

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA „Twój Parzniew – Miasto Ogród”

siedziba: 05-808 Parzniew, ul. Działkowa 55

NIP: 5342425900; REGON 141855838

Parzniew, dnia 5 grudnia 2022 r.

Szanowni Państwo

Właściciele Lokali Wspólnoty Mieszkaniowej
„Twój Parzniew – Miasto Ogród”

Szanowni Państwo,

Zgodnie z art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. Nr 85 z 1994r. z późniejszymi zmianami) uprzejmie informuję, że w wyniku głosowania w trybie indywidualnego zbierania głosów (elektronicznie, karty do głosowania, głosowanie obiegiem) została podjęta **Uchwała Nr 5/2022 sprawie zmiany Uchwały Nr 3/2020 z dnia 9 kwietnia 2020 r.**

W oparciu o art. 25 ust. 1 ww. Ustawy, każdy właściciel lokalu może zaskarżyć uchwałę bądź uchwały do sądu z powodu ich niezgodności z przepisami prawa lub z umową właścicieli albo jeśli naruszają zasady prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną lub w inny sposób naruszają jego interesy.

Zgodnie z art. 25 ust. 2 ww. Ustawy, każda zaskarżona uchwała podlega wykonaniu, chyba że sąd wstrzyma jej wykonanie do czasu zakończenia sprawy.

Kopia podjętej uchwały wraz z wynikami głosowania stanowi załącznik do niniejszego zawiadomienia.

Wspólnota Mieszkaniowa
Twój Parzniew – Miasto Ogród
ul. Działkowa 55, Parzniew
05-808 Pruszków
NIP:5342425900 REGON 141855838

Janusz
Czarnecki

Elektronicznie
podpisany przez
Janusz Czarnecki
Data: 2022.12.05
21:01:14 +01'00'

CZŁONEK ZARZĄDU
Wspólnoty Mieszkaniowej
„Twój Parzniew-Miasto Ogród”
Anna Stantszewska
Anna Stantszewska

UCHWAŁA NR 5/2022
z dnia 13 kwietnia 2022 r.
Właściciele lokali – członków wspólnoty mieszkaniowej
„Twój Parzniew – Miasto Ogród”
w Parzniewie przy ul. Działkowej 55

w sprawie zmiany Uchwały Nr 3/2020 z dnia 09.04.2020 r.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048), postanawia się co następuje:

§ 1

W uchwale nr 3/2020 r. z dnia 9 kwietnia 2020 roku wprowadza się następujące zmiany:

§ 1 otrzymuje brzmienie:

Wspólnota Mieszkaniowa Twój Parzniew Miasto - Ogród ustala minimalne wynagrodzenie Zarządu w kwocie 2400 zł brutto miesięcznie, które będzie corocznie waloryzowane w planie gospodarczym na dany rok według wskaźnika średniorocznej inflacji (średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem R/R) publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny, począwszy od 2023 roku.

§ 2

Pozostałe postanowienia Uchwały nr 3/2020 z dnia 9 kwietnia 2020 roku w sprawie ustalenia wysokości i wynagrodzenia Zarządu pozostają bez zmian.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2022 r.

Wynik głosowania po uwzględnieniu głosów oddanych w trybie indywidualnym:

Za uchwałą:	0,51111	udziałów
Przeciw uchwale:	0,18686	udziałów

W wyniku głosowania uchwała została przyjęta większością udziałów.

Głosy podliczono dnia 5.12.2022 r.

Wspólnota Mieszkaniowa
Twój Parzniew – Miasto Ogród
ul. Działkowa 55, Parzniew
05-808 Pruszków
NIP:5342425900 REGON 141855838

Zarząd Wspólnoty:

Janusz
Czarnecki

Elektronicznie
podpisany przez Janusz
Czarnecki
Data: 2022.12.05
20:57:11 +01'00'

CZŁONEK ZARZĄDU
Wspólnoty Mieszkaniowej
„Twój Parzniew-Miasto Ogród”
Anna Staniszevska
Anna Staniszevska